



**ESTADO DE GOIÁS**

**PODER LEGISLATIVO**

**CÂMARA MUNICIPAL DE FORMOSA**

---

AUTÓGRAFO N.º 021/18, DE 26 DE JUNHO DE 2018.

Projeto de Lei Ordinária n.º 019/18, de autoria do Poder Executivo.

Autoriza desafetação de áreas de terreno de uso comum do povo, e posterior alienação dos bens imóveis, por licitação, na forma que especifica, e dá outras providências.

**A CÂMARA MUNICIPAL DE FORMOSA aprova:**

Art. 1º Ficam desafetadas as áreas abaixo discriminadas passando a integrar o patrimônio disponível do Município de Formosa, bem como, fica o Chefe do Poder Executivo autorizado a alienar, através de licitação, mediante avaliação prévia, nos termos do artigo 17, inciso I, da Lei n.º 8.666/93 de 21/06/1993, e suas posteriores alterações os seguintes bens imóveis localizados no loteamento denominado Parque Laguna II, sendo respectivamente lote 07, da Quadra 20 e o lote 11 da Quadra 21, nesta Cidade:

I - Uma área de terreno identificada como lote 07, Quadra 20, do Loteamento denominado Parque Laguna II, localizado nesta Cidade, com os seguintes limites e confrontações: Frente para o Sul: confrontando com a Rua Antônio Jonas de Castro, medindo 120,00 m (cento e vinte metros); Fundo para o Norte: confrontando com os lotes 01, 02, 03, 04, 05 e 06, medindo 120,00 m (cento e vinte metros); Lado Direito para o Oeste: confrontando com a Rua João Abadio de Oliveira, medindo 10,00 m (dez metros); Lado Esquerdo para o Leste: confrontando com a Rua Tasso Dutra, medindo 10,00 m (dez metros), perfazendo uma área total de 1.200,00 m<sup>2</sup> (mil e duzentos metros quadrados).

II - Uma área de terreno identificada como lote 11, Quadra 21, do Loteamento denominado Parque Laguna II, localizado nesta Cidade, com os seguintes limites e confrontações: Frente para o Sul: confrontando com a Rua Antônio Jonas de Castro, medindo 150,00 m (cento e cinquenta metros); Fundo para o Norte: confrontando com os lotes 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09 e 10 medindo 150,00 m (cento e cinquenta metros); Lado Direito para o Oeste: confrontando com a Rua Tasso Dutra, medindo 10,00 m (dez metros); Lado Esquerdo para o Leste: confrontando com a Rua Rosário Tavares dos Santos, medindo 10,00 m (dez metros), perfazendo uma área total de 1.500,00 m<sup>2</sup> (um mil e quinhentos metros quadrados).

Art. 2º Nos termos do disposto na citada Lei n.º 8.666/93, o valor da alienação será fixado previamente em LAUDO elaborado pela Comissão de Avaliação de Imóveis, nomeada nos termos do Decreto n.º 1.680, de 3 de abril de 2018, por metro quadrado, sendo que o referido valor poderá ser parcelado até dezembro de 2020.

Parágrafo Único. O licitante que desejar efetuar o pagamento à vista, terá o desconto de 10% (dez por cento) sobre o valor dos imóveis.



**ESTADO DE GOIÁS**

**PODER LEGISLATIVO**

**CÂMARA MUNICIPAL DE FORMOSA**

---

AUTÓGRAFO N.º 021/18, DE 26 DE JUNHO DE 2018.

Art. 3º Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

Câmara Municipal de Formosa, 26 de junho de 2018.

Presidente

Publicado no Portal da Câmara

Secretário Geral



**ESTADO DE GOIÁS**

**PODER LEGISLATIVO**

**CÂMARA MUNICIPAL DE FORMOSA**

---

AUTÓGRAFO N.º 021/18, DE 26 DE JUNHO DE 2018.



**GOVERNO DE FORMOSA**  
Gabinete do Prefeito

---

Anexo do Projeto de Lei n.º 19, de 18 de junho de 2018.

Lote 11, Quadra 21,  
Loteamento denominado Parque Laguna II

---

Praça Rui Barbosa, 208 – Centro. CEP 73.801-220 Formosa-GO | (61) 3981 1030 | [www.formosa.go.gov.br](http://www.formosa.go.gov.br)



ESTADO DE GOIÁS

PODER LEGISLATIVO

CÂMARA MUNICIPAL DE FORMOSA

AUTÓGRAFO N.º 021/18, DE 26 DE JUNHO DE 2018.



GOVERNO DE FORMOSA  
COMISSÃO PERMANENTE DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS

**LAUDO N.º 006/2018**

**PROCESSO ADMINISTRATIVO:** 313988/2018

**ASSUNTO:** Laudo de Avaliação para sondagem de preço para possível abertura de processo licitatório.

## LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL E LOCATIVA

De acordo com a **Comissão Permanente de Avaliação de Imóveis**, nomeada pelo **DECRETO n.º 1680/18**, datado em **03 de abril de 2018**. De propriedade da **PREFEITURA MUNICIPAL DE FORMOSA – GO**, inscrita no CNPJ n.º 01.738.780/0001-34. O imóvel contém 1.500m<sup>2</sup> (Hum mil e quinhentos metros quadrados), A avaliação deste imóvel justifica-se por se tratar de um lote identificado pelo Lote 11 da Quadra 21, loteamento denominado Parque Laguna II.

A avaliação da área em questão segue de conformidade com a Lei n.º 090/2013, metro quadrado avaliado em R\$ 174,79 (Cento e setenta e quatro reais e setenta e nove centavos), totalizando R\$ 262.185,00 (Duzentos e sessenta e dois mil, cento e oitenta e cinco reais), podendo esse valor ser parcelado em quantidade de vezes referente a quantidade de meses restante até o fim da gestão atual (31 de dezembro de 2020).

O intuito deste laudo é determinar o valor para regularização de área pública de forma onerosa, foi levado em consideração a localização do imóvel, vias de acesso, pavimentação, sistema de água e esgoto, rede de energia elétrica, iluminação pública, rede telefônica e serviços de coleta de lixo.

Formosa-GO, 23 de abril de 2018

COMISSÃO DE AVALIAÇÃO

JACKSON BORGES DE SOUSA  
PRESIDENTE SUPLENTE

FRANCISCO PAULO FALBO GONTIJO  
MEMBRO

CARLOS EDUARDO NEVES MAGALHÃES  
MEMBRO SUPLENTE

Praça Rui Barbosa, 208 – Centro, CEP 73.801-220 Formosa-GO | (61) 3981 1042 | [www.formosa.go.gov.br](http://www.formosa.go.gov.br)



**ESTADO DE GOIÁS**  
**PODER LEGISLATIVO**  
**CÂMARA MUNICIPAL DE FORMOSA**

AUTÓGRAFO N.º 021/18, DE 26 DE JUNHO DE 2018.





**ESTADO DE GOIÁS**  
**PODER LEGISLATIVO**  
**CÂMARA MUNICIPAL DE FORMOSA**

---

AUTÓGRAFO N.º 021/18, DE 26 DE JUNHO DE 2018.

MEMORIAL DESCRITIVO


Imóvel : LOTE 11, QUADRA 21, LOTEAMENTO PARQUE LAGUNA II.  
Proprietário : PREFEITURA MUNICIPAL DE FORMOSA.  
Município : FORMOSA  
Comarca : FORMOSA - GO  
U.F. : GO  
Transcrição:  
Área (m<sup>2</sup>) : 1.500,00  
Perímetro (m) : 320,00

**DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO**  
"LOTE 11"

- Frente para o Sul - Confrontando com a RUA ANTÔNIO JONAS DE CASTRO, medindo 150,00m (CENTO E CINQUENTA METROS);
- Fundo para o NORTE - Confrontando com os LOTES 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, medindo 150,00m (CENTO E CINQUENTA METROS);
- Lado Direito para o OESTE - Confrontando com a RUA TASSO DUTRA, medindo 10,00m (DEZ METROS);
- Lado Esquerdo para o LESTE - Confrontando com a RUA ROSÁRIO TAVARES DOS SANTOS, medindo 10,00m (DEZ METROS).

FORMOSA - GO, 20 de MARÇO de 2018.

Responsável  
Técnico:

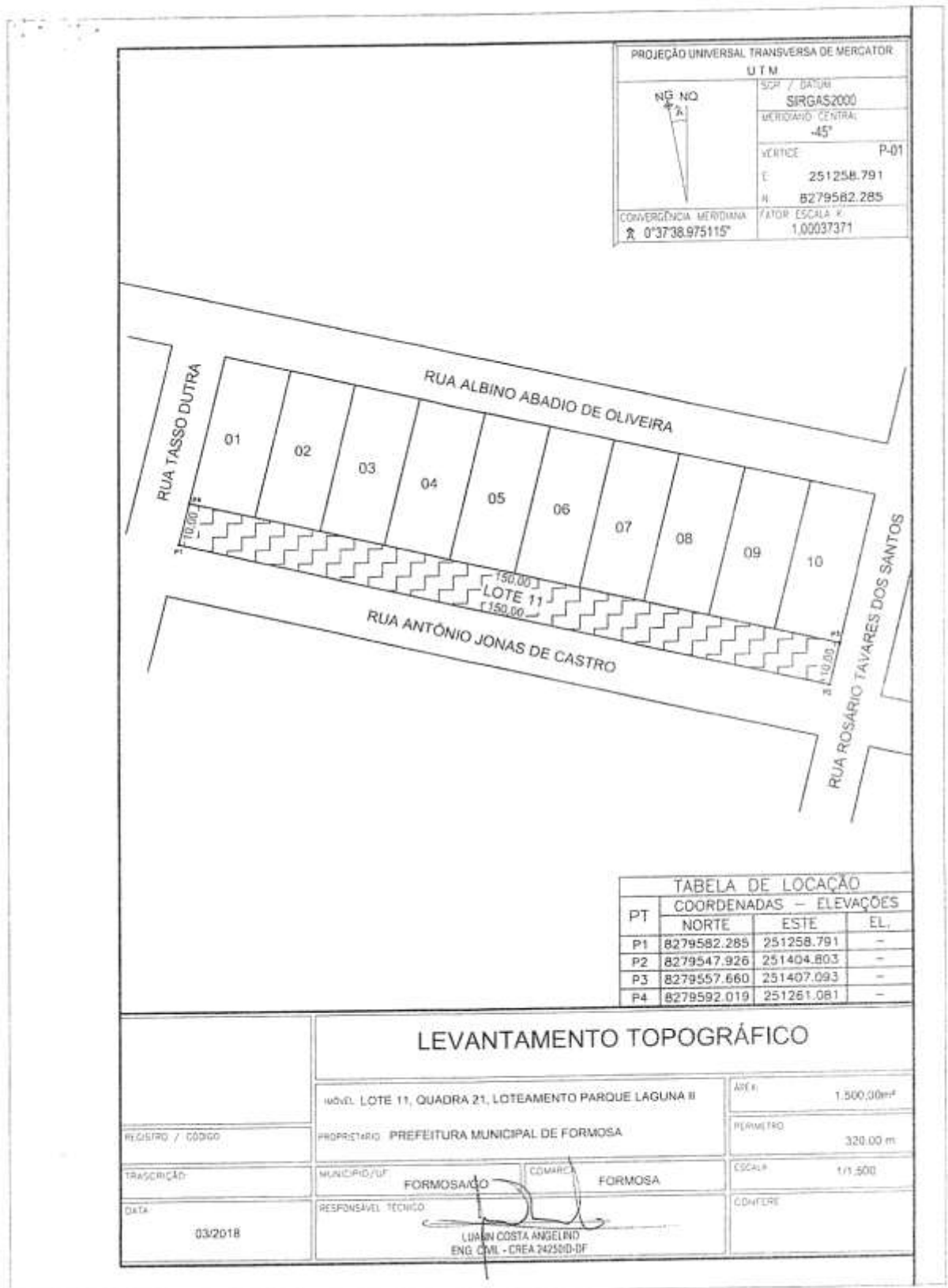
  
LUANN COSTA ANGELINO  
ENG. CIVIL  
CREA 24250/D-DF





**ESTADO DE GOIÁS**  
**PODER LEGISLATIVO**  
**CÂMARA MUNICIPAL DE FORMOSA**

AUTÓGRAFO N.º 021/18, DE 26 DE JUNHO DE 2018.





**ESTADO DE GOIÁS**  
**PODER LEGISLATIVO**  
**CÂMARA MUNICIPAL DE FORMOSA**

---

AUTÓGRAFO N.º 021/18, DE 26 DE JUNHO DE 2018.

---

MEMORIAL DESCRITIVO


Imóvel : LOTE 11, QUADRA 21, LOTEAMENTO PARQUE LAGUNA II.  
Proprietário : PREFEITURA MUNICIPAL DE FORMOSA.  
Município : FORMOSA  
Comarca : FORMOSA - GO  
U.F. : GO  
Transcrição: :  
Área (m<sup>2</sup>) : 1.500,00  
Perímetro (m) : 320,00

**DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO**  
"LOTE 11"

- Frente para o Sul - Confrontando com a RUA ANTÔNIO JONAS DE CASTRO, medindo 150,00m (CENTO E CINQUENTA METROS);
- Fundo para o NORTE - Confrontando com os LOTES 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, medindo 150,00m (CENTO E CINQUENTA METROS);
- Lado Direito para o OESTE - Confrontando com a RUA TASSO DUTRA, medindo 10,00m (DEZ METROS);
- Lado Esquerdo para o LESTE - Confrontando com a RUA ROSÁRIO TAVARES DOS SANTOS, medindo 10,00m (DEZ METROS).

FORMOSA - GO, 20 de MARÇO de 2018.

Responsável  
Técnico:

  
\_\_\_\_\_  
LUANN COSTA ANGELINO  
ENG. CIVIL  
CREA 24250/D-DF





**ESTADO DE GOIÁS**  
**PODER LEGISLATIVO**  
**CÂMARA MUNICIPAL DE FORMOSA**

AUTÓGRAFO N.º 021/18, DE 26 DE JUNHO DE 2018.

1º TABELIONATO DE NOTAS E REGISTRO DE IMÓVEIS DE FORMOSA  
Rua Anhanguera 125, Centro, Formosa-GO Telefone (61) 3632-1086 / 1086  
atendimento@cartoriodeformosa.com.br

Página 11 de 12

Livro 2 Registro Geral CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS FORMOSA-GO  
CNPJ 20.098.598/0001-00  
José Túlio Valadães Reis Júnior CPF 038.191.616-27

MATRÍCULA 31.767 FICHA 5v Data, 19 de Abril de 2016.



<p>AV.38-31.767, de 19 de Abril de 2016. ABERTURA DE MATRÍCULA Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 26 da Quadra 108 sob nº 60.275 em nome do proprietário já qualificado nesta matrícula. PROTOCOLO: Nº 123.872 de 15/04/2016 Selo de fiscalização: 01641504141351105408194. Emolumentos R\$ 31,69. Escrivente: Cassio Cassimiro Santana <i>Umburás</i></p>
<p>AV.39-31.767, de 19 de Abril de 2016 ABERTURA DE MATRÍCULA Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 27 da Quadra 108 sob nº 60.276 em nome do proprietário já qualificado nesta matrícula. PROTOCOLO: Nº 123.872 de 15/04/2016 Selo de fiscalização: 01641504141351105408195. Emolumentos R\$ 31,69. Escrivente: Cassio Cassimiro Santana <i>Umburás</i></p>
<p>AV.40-31.767, de 13 de Maio de 2016. ABERTURA DE MATRÍCULA Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 1 da Quadra 78 sob nº 60.501 em nome do proprietário já qualificados nesta matrícula. PROTOCOLO: Nº 124.242 de 12/05/2016. Selo de fiscalização: 01641504141351105408941. Emolumentos R\$ 22,32. Escrivente: Priscila Cortellini Mendes <i>P</i></p>
<p>AV.41-31.767, de 13 de Maio de 2016. ABERTURA DE MATRÍCULA Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 2 da Quadra 78 sob nº 60.502 em nome do proprietário já qualificado nesta matrícula. PROTOCOLO: Nº 124.242 de 12/05/2016. Selo de fiscalização: 01641504141351105408942. Emolumentos R\$ 22,32. Escrivente: Priscila Cortellini Mendes <i>P</i></p>
<p>AV.42-31.767, de 24 de Junho de 2016. ABERTURA DE MATRÍCULA Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 20 da Quadra 78 sob nº 60.600 em nome do proprietário já qualificado nesta matrícula. PROTOCOLO: Nº 124.810 de 20/06/2016. Selo de fiscalização: 01641504141351105409689. Emolumentos R\$ 22,32. Escrivente: Kayc Mendes da Silva <i>KMendes</i></p>
<p>AV.43-31.767, de 24 de Junho de 2016. ABERTURA DE MATRÍCULA Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 22 da Quadra 78 sob nº 60.601 em nome do proprietário já qualificado nesta matrícula. PROTOCOLO: Nº 124.811 de 20/06/2016. Selo de fiscalização: 01641504141351105409690. Emolumentos R\$ 22,32. Escrivente: Kayc Mendes da Silva <i>KMendes</i></p>



**ESTADO DE GOIÁS**  
**PODER LEGISLATIVO**  
**CÂMARA MUNICIPAL DE FORMOSA**

AUTÓGRAFO N.º 021/18, DE 26 DE JUNHO DE 2018.

1º TABELIONATO DE NOTAS E REGISTRO DE IMÓVEIS DE FORMOSA  
Rua Anhanguera 125, Centro, Formosa-GO Telefone (61) 3632-1088 / 1085  
atendimento@cartoriodeformosa.com.br

Página 12 de 12

Livro 2 Registro Geral CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS FORMOSA-GO  
CNPJ 20.098.598/0001-00  
José Túlio Valadares Res. Júnior CPF 038.191.616-27

MATRÍCULA 31.767 FICHA 6 Data, 29 de Agosto de 2016.



AV.44-31.767, de 29 de Agosto de 2016. ABERTURA DE MATRÍCULA Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 25 da Quadra 76 sob nº 61.037 em nome do proprietário já qualificado nesta matrícula. PROTOCOLO: Nº 125.887 de 25/08/2016. Selo de fiscalização: 01641606131432105401130. Emolumentos R\$ 22,32. Escrevente: Priscila Cortelini Mendes
AV.45-31.767, de 29 de Agosto de 2016. ABERTURA DE MATRÍCULA Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 26 da Quadra 76 sob nº 61.038 em nome do proprietário já qualificado nesta matrícula. PROTOCOLO: Nº 125.887 de 25/08/2016. Selo de fiscalização: 01641606131432105401131. Emolumentos R\$ 22,32. Escrevente: Priscila Cortelini Mendes
AV.46-31.767, de 29 de Agosto de 2016. ABERTURA DE MATRÍCULA Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 27 da Quadra 76 sob nº 61.039 em nome do proprietário já qualificado nesta matrícula. PROTOCOLO: Nº 125.887 de 25/08/2016. Selo de fiscalização: 01641606131432105401132. Emolumentos R\$ 22,32. Escrevente: Priscila Cortelini Mendes
Wenis Andrade Alves SUBSTITUTO

O referido é verdade e dou fé. Formosa-GO, 09 de Novembro de 2016.

Emolumentos:  
Total: R\$ 109,91  
Emitida por DWA

Priscila Cortelini Mendes  
Escrevente

Selo Digital: 01641604190812106405565  
Verifique o selo em <http://extrajudicial.ljgo.jus.br/>



**ESTADO DE GOIÁS**  
**PODER LEGISLATIVO**  
**CÂMARA MUNICIPAL DE FORMOSA**

AUTÓGRAFO N.º 021/18, DE 26 DE JUNHO DE 2018.

1º TABELIONATO DE NOTAS E REGISTRO DE IMÓVEIS DE FORMOSA  
Rua Anhanguera 125, Centro, Formosa-GO Telefone (61) 3632-1088 / 1086  
atendimento@cartoriodeformosa.com.br

Página 10 de 12

Livro 2      Registro Geral      CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS FORMOSA-GO  
MATRÍCULA      FICHA      CNPJ 20.096.598/0001-00  
31.767      5      José Tulo Valadares Reis Júnior CPF 038.191.616-27  
Data, 10 de Março de 2016.



AV.32-31.767, de 10 de Março de 2016. ABERTURA DE MATRÍCULA Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 5 da Quadra 21 sob nº 60.082 em nome do proprietário já qualificado nesta matrícula. PROTOCOLO: Nº 123.172 de 29/02/2016. Selo de fiscalização: 01641504141351105407298. Emolumentos: R\$ 22,32. Escrevente: Renato Spindola de Ataides
AV.33-31.767, de 10 de Março de 2016. ABERTURA DE MATRÍCULA Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 12 da Quadra 71 sob nº 60.084 em nome do proprietário já qualificado nesta matrícula. PROTOCOLO: Nº 123.172 de 29/02/2016. Selo de fiscalização: 01641504141351105407299. Emolumentos R\$ 22,32. Escrevente: Renato Spindola de Ataides
AV.34-31.767, de 10 de Março de 2016. ABERTURA DE MATRÍCULA Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 13 da Quadra 73 sob nº 60.085 em nome do proprietário já qualificado nesta matrícula. PROTOCOLO: Nº 123.172 de 29/02/2016. Selo de fiscalização: 01641504141351105407300. Emolumentos R\$ 22,32. Escrevente: Renato Spindola de Ataides
AV.35-31.767, de 10 de Março de 2016. ABERTURA DE MATRÍCULA Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 16 da Quadra 11 sob nº 60.087 em nome do proprietário já qualificado nesta matrícula. PROTOCOLO: Nº 123.172 de 29/02/2016. Selo de fiscalização: 01641504141351105407301. Emolumentos R\$ 22,32. Escrevente: Renato Spindola de Ataides
AV.36-31.767, de 10 de Março de 2016. ABERTURA DE MATRÍCULA Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 18 da Quadra 37 sob nº 60.088 em nome do proprietário já qualificado nesta matrícula. PROTOCOLO: Nº 123.172 de 29/02/2016. Selo de fiscalização: 01641504141351105407302. Emolumentos R\$ 22,32. Escrevente: Renato Spindola de Ataides
AV.37-31.767, de 19 de Abril de 2016. ABERTURA DE MATRÍCULA Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 25 da Quadra 108 sob nº 60.274 em nome do proprietário já qualificado nesta matrícula. PROTOCOLO: Nº 123.872 de 15/04/2016. Selo de fiscalização: 01641504141351105408193. Emolumentos R\$ 31,69. Escrevente: Cassio Cassimiro Santana

Continua no verso



**ESTADO DE GOIÁS**  
**PODER LEGISLATIVO**  
**CÂMARA MUNICIPAL DE FORMOSA**

AUTÓGRAFO N.º 021/18, DE 26 DE JUNHO DE 2018.

1º TABELIONATO DE NOTAS E REGISTRO DE IMÓVEIS DE FORMOSA  
Rua Anhangüera 125, Centro, Formosa-GO Telefone (61) 3632-1088 / 1086  
atendimento@cartoriodeformosa.com.br

Página 9 de 12

<b>Livro 2</b>	<b>REGISTRO GERAL</b>	<b>CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS FORMOSA-GO</b>
<b>MATRÍCULA</b>	<b>FOLHA</b>	<b>Data</b>
31.767	4 verso	13 de Agosto de 2015

11 sob nº 59.412 em nome da proprietária já qualificada nesta matrícula. PROCOLO: Nº 120.197 de 10/08/2015. Selo de fiscalização: 01641504141351105402967. Emolumentos R\$ 20,17. Escrevente: Geiziane Lopes de Souza
AV.27-31.767, de 07 de Dezembro de 2015. ABERTURA DE MATRÍCULA Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 11 da Quadra 73 sob nº 59.824 em nome do proprietário já qualificado nesta matrícula. PROCOLO: Nº 121.870 de 02/12/2015. Selo de fiscalização: 01641504141351105405575. Emolumentos: R\$ 20,17. Escrevente: Renato Spindola de Ataides
AV.28-31.767, de 18 de Janeiro de 2016 ABERTURA DE MATRÍCULA Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 22 da Quadra 5 sob nº 59.902 em nome da proprietária já qualificada nesta matrícula. PROCOLO: Nº 122.328 de 12/01/2016. Selo de fiscalização: 01641504141351105404998. Emolumentos: R\$ 20,17. Escrevente: Renato Spindola de Ataides
AV.29-31.767, de 29 de Janeiro de 2016 ABERTURA DE MATRÍCULA Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 6 da Quadra 101 sob nº 59.930 em nome da proprietária já qualificada nesta matrícula. PROCOLO: Nº 122.632 de 29/01/2016 Selo de fiscalização: 01641504141351105406518 Emolumentos R\$ 20,17. Registrador: José Túlio Veladares Reis Júnior
AV.30-31.767, de 30 de Janeiro de 2016. ABERTURA DE MATRÍCULA Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 23 da Quadra 101 sob nº 59.959 em nome da proprietária já qualificada nesta matrícula. PROCOLO: Nº 122.336 de 13/01/2016 Selo de fiscalização: 01641504141351105406639. Emolumentos: R\$ 20,17. Escrevente: Renato Spindola de Ataides
AV.31-31.767, de 30 de Janeiro de 2016. ABERTURA DE MATRÍCULA Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 24 da Quadra 05 sob nº 59.960 em nome da proprietária já qualificada nesta matrícula. PROCOLO: Nº 122.543 de 26/01/2016. Selo de fiscalização: 01641504141351105406640. Emolumentos: R\$ 20,17. Escrevente: Renato Spindola de Ataides





**ESTADO DE GOIÁS**  
**PODER LEGISLATIVO**  
**CÂMARA MUNICIPAL DE FORMOSA**

AUTÓGRAFO N.º 021/18, DE 26 DE JUNHO DE 2018.

1º TABELIONATO DE NOTAS E REGISTRO DE IMÓVEIS DE FORMOSA  
Rua Anhanguera 125, Centro, Formosa-GO Telefone (61) 3632-1088 / 1086  
atendimento@cartoriodeformosa.com.br

Página 7 de 12

Livro 2		REGISTRO GERAL	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS FORMOSA-GO
MATRÍCULA	FOLHA		
31.767	3 verso		Data, 20 de Março de 2015
AV 15-31.767, de 20 de Março de 2015 ABERTURA DE MATRÍCULA Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para a praça com a área de 7.600m², sob nº 58.533 em nome do proprietário já qualificado nesta matrícula. PROTOCOLO Nº 117.709 de 05/03/2015 Selo de fiscalização: 016415030611111054001480 Emolumentos R\$ 20,17 Escrevente: Renato Spindola de Ataídes			
AV 16-31.767, de 25 de Março de 2015 ABERTURA DE MATRÍCULA Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 28 da Quadra 5 sob nº 58.540 em nome da proprietária já qualificado nesta matrícula. PROTOCOLO Nº 117.870 de 18/03/2015 Selo de fiscalização: 016415030611111054001637 Emolumentos R\$ 20,17 Escrevente: Cassio Cassimiro Santana			
AV 17-31.767, de 01 de Abril de 2015 ABERTURA DE MATRÍCULA Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 3 da Quadra 27-A sob nº 58.588 em nome do proprietário já qualificado nesta matrícula. PROTOCOLO Nº 118.111 de 30/03/2015 Selo de fiscalização: 01641503061111105400803 Emolumentos R\$ 20,17 Escrevente: Cassio Cassimiro Santana			
AV 18-31.767, de 19 de Maio de 2015 ABERTURA DE MATRÍCULA Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 3 da Quadra 75 sob nº 58.845 em nome do proprietário já qualificado nesta matrícula. PROTOCOLO Nº 118.580 de 05/05/2015 Selo de fiscalização: 01641504141351105400834 Emolumentos R\$ 20,17 Escrevente: Bruno Cotrim Cardoso			
AV 19-31.767, de 19 de Maio de 2015 ABERTURA DE MATRÍCULA Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 4 da Quadra 75 sob nº 58.846 em nome do proprietário já qualificado nesta matrícula. PROTOCOLO Nº 118.580 de 05/05/2015 Selo de fiscalização: 01641504141351105400833 Emolumentos R\$ 20,17 Escrevente: Bruno Cotrim Cardoso			
AV 20-31.767, de 07 de Julho de 2015 ABERTURA DE MATRÍCULA Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 19 da Quadra 73 sob nº 59.084 em nome do proprietário já qualificado nesta matrícula. PROTOCOLO Nº 119.568 de 02/07/2015			

Continua na Página 4



**ESTADO DE GOIÁS**  
**PODER LEGISLATIVO**  
**CÂMARA MUNICIPAL DE FORMOSA**

AUTÓGRAFO N.º 021/18, DE 26 DE JUNHO DE 2018.

1º TABELIONATO DE NOTAS E REGISTRO DE IMÓVEIS DE FORMOSA  
Rua Anhangüera 125, Centro, Formosa-GO Telefone (61) 3632-1088 / 1086  
atendimento@cartoriodeformosa.com.br

Página 6 de 12

**Livro 2**  
MATRÍCULA

**REGISTRO GERAL**  
FOLHA

**CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS FORMOSA-GO**

Data, 23 de Dezembro de 2014

31.767 3

AV-9-31.767, de 23 de Dezembro de 2014.  
**ABERTURA DE MATRÍCULA**  
Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 21 da Quadra 86 sob nº 58.296 em nome do proprietário já qualificado nesta matrícula.  
PROTOCOLADO: Nº 116.743 de 23/12/2014  
Selo de fiscalização: 01641408271708052003542  
Emolumentos R\$ 18,87  
Escritor: Cassio Cassimiro Santana *[Assinatura]*

AV-10-31.767, de 23 de Dezembro de 2014.  
**ABERTURA DE MATRÍCULA**  
Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 23 da Quadra 86 sob nº 58.297 em nome do proprietário já qualificado nesta matrícula.  
PROTOCOLADO: Nº 116.743 de 23/12/2014  
Selo de fiscalização: 01641408271708052003543  
Emolumentos R\$ 18,87  
Escritor: Cassio Cassimiro Santana *[Assinatura]*

AV-11-31.767, de 05 de Fevereiro de 2015.  
**ABERTURA DE MATRÍCULA**  
Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 1 da Quadra 21 sob nº 58.363 em nome do proprietário já qualificado nesta matrícula.  
PROTOCOLADO: Nº 117.156 de 26/01/2015  
Selo de fiscalização: 01641502041557432000082  
Emolumentos R\$ 18,87  
Escritor: Bruno Cotrim Cardoso *[Assinatura]*

AV-12-31.767, de 06 de Fevereiro de 2015.  
**ABERTURA DE MATRÍCULA**  
Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 11 da Quadra 52 sob nº 58.369 em nome do proprietário já qualificado nesta matrícula.  
PROTOCOLADO: Nº 117.107 de 26/01/2015  
Selo de fiscalização: 01641502051708432000013  
Emolumentos R\$ 18,87  
Escritor: Bruno Cotrim Cardoso *[Assinatura]*

AV-13-31.767, de 05 de Março de 2015.  
**ABERTURA DE MATRÍCULA**  
Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 20 da Quadra 73 sob nº 58.436 em nome do proprietário já qualificado nesta matrícula.  
PROTOCOLADO: Nº 117.531 de 23/02/2015  
Selo de fiscalização: 01641502051708432000016  
Emolumentos R\$ 20,17  
Escritor: Cassio Cassimiro Santana *[Assinatura]*

AV-14-31.767, de 05 de Março de 2015.  
**ABERTURA DE MATRÍCULA**  
Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 2 da Quadra 21 sob nº 58.437 em nome do proprietário já qualificado nesta matrícula.  
PROTOCOLADO: Nº 117.531 de 23/02/2015  
Selo de fiscalização: 01641502051708432000017  
Emolumentos R\$ 20,17  
Escritor: Cassio Cassimiro Santana *[Assinatura]*

Continua no verso





**ESTADO DE GOIÁS**  
**PODER LEGISLATIVO**  
**CÂMARA MUNICIPAL DE FORMOSA**

AUTÓGRAFO N.º 021/18, DE 26 DE JUNHO DE 2018.

1º TABELIONATO DE NOTAS E REGISTRO DE IMÓVEIS DE FORMOSA  
Rua Anhangueira 125, Centro, Formosa-GO Telefone (61) 3632-1088 / 1086  
atendimento@cartoriodeformosa.com.br

Página 5 de 12

LIVRO 2      REGISTRO GERAL

MATRÍCULA N.º	FICHA
31.767	02

**CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
**FORMOSA - GO**

Formosa, \_\_\_\_\_

AV 5-31.767, em 23 de julho de 2014  
**ABERTURA DE MATRÍCULA**  
Conforme o desdobro havido, foi realizada abertura da matrícula 57.777, para o lote 03, quadra 21, Parque Laguna II, em nome do proprietário já qualificado nesta matrícula.  
PROTOCOLO: 114.371 de 13/06/2014.  
Selo Digital: 01641312261534041000765.  
Emolumentos: R\$ 24,66.  
Escrevente: Renato Spindola de Ataides

AV 6-31.767, em 23 de julho de 2014  
**ABERTURA DE MATRÍCULA**  
Conforme o desdobro havido, foi realizada abertura da matrícula 57.778, para o lote 04, quadra 21, Parque Laguna II, em nome do proprietário já qualificado nesta matrícula.  
PROTOCOLO: 114.371 de 13/06/2014.  
Selo Digital: 01641312261534041000765.  
Emolumentos: R\$ 24,66.  
Escrevente: Renato Spindola de Ataides

AV 7-31767, em 14 de agosto de 2014.  
**ABERTURA DE MATRÍCULA**  
Conforme o desdobro havido, foi realizada abertura da matrícula 57.816, para o lote 10, quadra 18, em nome do proprietário já qualificado nesta matrícula.  
PROTOCOLO: 114.724 de 16/07/2014  
Selo Digital: 01641406111910039000414  
Emolumentos: R\$ 24,66  
Escrevente: Gleidson Gomes Ribeiro

AV 8-31.767, em 03 de novembro de 2014  
**ABERTURA DE MATRÍCULA**  
Conforme escritura apresentada, foi realizada abertura da matrícula 58.140, para o lote 05, quadra 28, Parque Laguna II, em nome do proprietário já qualificado nesta matrícula.  
PROTOCOLO: 115.906 de 13/10/2014  
Selo digital: 01641406111910039001397.  
Emolumentos: R\$ 24,96.  
Escrevente: Renato Spindola de Ataides

Em razão da informatização da serventia,  
os novos atos desta matrícula serão  
praticados no avverso da próxima ficha.

Formosa, 23 de 10 de 2018




**ESTADO DE GOIÁS**  
**PODER LEGISLATIVO**  
**CÂMARA MUNICIPAL DE FORMOSA**

AUTÓGRAFO N.º 021/18, DE 26 DE JUNHO DE 2018.

1º TABELIONATO DE NOTAS E REGISTRO DE IMÓVEIS DE FORMOSA  
Rua Anhanguera 125, Centro, Formosa-GO Telefone (61) 3632-1086 / 1086  
atendimento@cartoriodeformosa.com.br

Página 3 de 12

 <p>REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL Cartório do 1º Ofício e Registro de Imóveis Comarca de Formosa-Estado de Goiás Oficial: Antônio Brito Costa Sub-Oficial: Marco Antônio Campos Costa</p>	LIVRO 2 -D-A - <b>REGISTRO GERAL</b> FLS. - 267-A MATRICULA N° 31.767 DATA:
	<p>IMÓVEL:</p> <p>PROPRIETÁRIO: = CONTINUAÇÃO DAS FOLHAS 267 =</p> <p>REG. ANTERIOR:</p> <p><b>CARACTERÍSTICAS E CONFRONTAÇÕES:</b> 01 sala de registro, 06 banheiros; <b>UNIDADE DE DIAGNÓSTICOS E TRATAMENTOS:</b> 03 salas de espera; 03 secretarias; 01 sala de coleta; 01 laboratório; 02 raio-X; 01 câmara escura; 01 câmara clara; 01 sala de lavagem/esterilização; 01 box para maca; 01 sala de reserva de materiais; 01 sala para fisioterapia; 01 sala de eletro-cardiografia; 01 sala de ecografia; 01 depósito reagente; 07 banheiros; 01 depósito; 01 sala de laudos e interpretação; 01 circulação; <b>UNIDADE DE CENTRO CIRÚRGICO OBSTÉTRICO:</b> 01 U.T.I. 01 ante-sala; 04 expurgo; 01 posto policial; 01 repouso para enfermeiras; 02 copa; 01 sala para roupa limpa; 01 sala para material esterilizado; 01 sala de equipamentos; 01 sala para roupa suja; 01 sala de estar dos médicos; 04 pro-pés; 02 depósitos de material de limpeza; 02 postos de serviços; 03 vestiários; 01 consultório; 01 sala de preparo/higienização; 01 sala de pré-parto; 01 sala de parto; 01 sala para guardar material esterilizado; 01 sala de reanimação/exame do recém nascido; 01 sala de cirurgia obstétrica; 01 sala de recuperação pré-operatório; 02 sala de cirurgia geral; 06 banheiros; <b>UNIDADE DE INTERNAÇÃO GERAL:</b> 06 enfermarias; 02 enfermaria infantil; 02 enfermaria obstétrica; 02 apartamentos; 02 repouso; 02 quarto de isolamento; 02 berçário patológico; 02 estar; 02 postos de enfermagem; 01 utilidades; 02 serviços; 01 copa de distribuição; 01 depósito de equipamento; 01 depósito de material de limpeza; 01 sala de exames; 01 sala de prescrições; 01 rouparia; 01 sala de medicamentos; 02 anti-camaras; 02 circulações; 20 banheiros; <b>AMBULATÓRIO:</b> 10 consultório médico; 01 sala da secretaria; 01 sala de reuniões; 01 sala de serviço social; 02 salas de espera; 02 consultório dentário; 01 consultório dentário coletivo; 01 sala de esterilização; 05 banheiros; 01 copa; 01 sala de estar; 01 depósito de materiais esterilizado; 01 depósito de material de limpeza; 01 expurgo; 01 circulação; pintura lavável; forro gesso/laje; cobertura de fibrocimento; piso parte paviflex, parte cerâmica granítica; instalação elétrica e hidro-sanitário completo. Junta ao Presente Alvará de Licença para construção de nº 078/99 expedido em 10 de março de 1.999, o Habite-se de nº 024/99 expedido em 24 de março de 1.999, Certidão Cadastral no valor de R\$ 1.500.000,00 (um milhão e quinhentos mil reais), fornecidos pela Prefeitura Municipal desta cidade, e Certidão Negativa de Débitos - CND de nº 370399 Série "I" - PCND nº 01869/99 - 23.601.002 expedida pelo Instituto Nacional do Seguro Social (INSS) em data de 16 de março de 1.999. O referido é verdade e dou fé. jao/Formosa-Go., 07 de abril de 1.999. O Oficial</p> <p>AV-4-M-31.767:- Procede-se a esta averbação para constar que a benfeitoria de natureza comercial, denominada como Hospital Municipal de Formosa-GO, devidamente averbada no AV-3 da presente matrícula, foi transferido desta e devidamente posto às margens da matrícula nº 51.210, fls. 210 do livro 2-F-O, deste Cartório. Isto posto, passo a fazer jus de minha fé pública, objetivando e tornando veraz as descrições da averbação AV-2, da presente matrícula, onde passo a relatar o seguinte: As averbações de vendas e alienações dos lotes constantes da presente matrícula, serão feitas no Memorial descritivo arquivado neste Cartório. O referido é verdade e dou fé. Ggr/Formosa-Goiás., 18 de Abril(04) de 2.011. O Oficial</p> <p><small>MODELO ADOPTADO PELA LEI Nº 8004 DE 31/07/2011, DE Nº 0216 DE 2009/09</small></p>



ESTADO DE GOIÁS

PODER LEGISLATIVO

CÂMARA MUNICIPAL DE FORMOSA

AUTÓGRAFO N.º 021/18, DE 26 DE JUNHO DE 2018.

1º TABELIONATO DE NOTAS E REGISTRO DE IMÓVEIS DE FORMOSA  
Rua Anhanguera 125, Centro, Formosa-GO Telefone (61) 3632-1088 / 1086  
atendimento@cartoriodefomosa.com.br

Página 4 de 12

Em razão da informatização da serventia,  
os novos atos desta matrícula serão  
praticados no anverso da próxima ficha.

Formosa, 22 de Junho de 2014



**ESTADO DE GOIÁS**  
**PODER LEGISLATIVO**  
**CÂMARA MUNICIPAL DE FORMOSA**


AUTÓGRAFO N.º 021/18, DE 26 DE JUNHO DE 2018.

1º TABELIONATO DE NOTAS E REGISTRO DE IMÓVEIS DE FORMOSA  
 Rua Anhangüera 125, Centro, Formosa-GO Telefone (61) 3632-1088 / 1086  
 atendimento@cartoriodeformosa.com.br

Página 1 de 12

**CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR**

Certifico que as imagens abaixo representam cópia fiel da ficha arquivada nesta Serventia:

 <p>REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL          Cartório do 1º Ofício e Registro de Imóveis          COMARCA DE FORMOSA - ESTADO DE GO          OFICIAL: ANTONIO BRITO COSTA          SUB-OFICIAL: MARCO ANTONIO CAMPOS COSTA</p>	<p>LIVRO 2</p> <p>REGISTRO GERAL</p> <p>FLS. 267</p> <p>MATRÍCULA N.º = 31.767</p> <p>DATA: 25 / 07 / 95</p>
	<p>IMÓVEL: Quadras de lotes de terrenos situados nesta cidade no loteamento denominado PARQUE LAGUNA II.-</p> <p>PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE FORMOSA-Goiás.-</p> <p>REG. ANTERIOR: 03 do Livro S-A.-</p> <p>CARACTERÍSTICAS E CONDIÇÕES: Várias quadras de terrenos situadas nesta cidade no loteamento denominado PARQUE LAGUNA II., assim caracterizadas: Quadra 01, com 16 lotes, Quadra 04, com 30 lotes, Quadra 05, com 30 lotes, Quadra 06, Lotes 01 a 05, Quadra 07, com 30 lotes, Quadra 08 lotes 01 a 05; Quadras 11, com 30 lotes, Quadra 13, com 30 lotes, Quadra 17, com 18 lotes, Quadra 18, com 34 lotes, Quadra 19 os lotes 01, 02, 03, 10, Quadra 20 os lotes 01 a 03, Quadra 21 os lotes 01 e 05, Quadra 23, com 30 lotes, Quadra 25, com 30 lotes, Quadra 26, com 30 lotes, Quadra 27-A, com 12 lotes, Quadra 28, com 30 lotes, Quadra 30, com 30 lotes, Quadra 32, com 30 lotes, Quadra 34, com 30 lotes, Quadra 37, com 24 lotes, Quadra 39, com 30 lotes, Quadra 41, com 30 lotes, Quadra 43, com 12 lotes, Quadra 45, com 30 lotes, Quadra 47, com 30 lotes, Quadra 49, com 32 lotes, Quadra 51 os lotes 01 a 05, Quadra 52, com 31 lotes, Quadra 53, com 31 lotes, Quadra 56, com 30 lotes, Quadra 57, com 30 lotes, Quadra 58, com 29 lotes, Quadra 59, com 28 lotes, Quadra 60, com 40 lotes, Quadra 63, com 10 lotes, Quadra 64, com 01 lote, Quadra 65 lotes 01 e 02, Quadra 66 os lotes 01 a 05, Quadra 67, com 30 lotes, Quadra 68 lotes 01 a 05, Quadra 69, com 12 lotes, Quadra 70, com 10 lotes, Quadra 71, com 30 lotes, Quadra 73, com 30 lotes, Quadra 74, com 15 lotes, Quadra 75 lotes 01 a 05, Quadras 76, com 30 lotes, Quadra 78, com 13 lotes, Quadra 81, com 30 lotes, Quadra 84, com 34 lotes, Quadra 85, com 10 lotes, Quadra 83, com 20 lotes, Quadra 84, com 34 lotes, Quadra 85, com 15 lotes, Quadra 88, com 23 lotes, Quadra 89, com 05 lotes, Quadra 91, com 30 lotes, Quadra 92, lotes 01 a 05, Quadra 97, com 15 lotes, Quadra 98, com 28 lotes, Quadra 101, com 30 lotes, Quadra 108, com 30 lotes, Quadra 110, com 01 lote, Quadra 114, com 07 lotes, Quadra 115, com 05 lotes e as Quadras "A", "B", "C" e "D". Tudo conforme Planta, Caderneta de Campo, Memorial descritivo, de alteração do loteamento, processo de desapropriação, que ficam fazendo parte do processo originário, e arquivados neste cartório.-PROPRIETÁRIO:-Prefeitura Municipal de Formosa-Goiás inscrita no CGC/MF. sob o nº00.378.789/0001-01, Pessoa Jurídica de Direito Público, com sede nesta cidade, a Praça Rui Barbosa, neste ato legalmente representada por seu prefeito eleito e em exercício, Victor José de Araújo Filho, brasileiro, casado, empresário, residente e domiciliado nesta cidade, e o processo de desapropriação arquivado neste cartório. D referido é verdade e dou fé. 309/Formosa-GO., 25 de julho de 1.995. O Oficial.</p> <p>R-1-M-31.767:-Nos termos da escritura Pública de Desapropriação Amigável, com Alteração de Parte do Loteamento e Indenização com parte do Produto Desapropriado, de 10 de março de 1.995, lavrada nas notas de 1º Ofício desta cidade, no Livro 367 fls. v.26/35. Ratificada pela escritura de 11 de julho de 1.995, lavrada nas notas de mesmo cartório no livro 368 fls. v.73/76, e mediante processo de desapropriação de nº 176/94, julgado por sentença pelo M.M. Juiz de</p>





**ESTADO DE GOIÁS**

**PODER LEGISLATIVO**

**CÂMARA MUNICIPAL DE FORMOSA**

---

AUTÓGRAFO N.º 021/18, DE 26 DE JUNHO DE 2018.



**GOVERNO DE FORMOSA**  
Gabinete do Prefeito

---

Anexo do Projeto de Lei n.º 19, de 18 de junho de 2018.

Lote 07, Quadra 20,

Loteamento denominado Parque Laguna II

---

Praça Rui Barbosa, 208 – Centro. CEP 73.801-220 Formosa-GO | (61) 3981 1030 | [www.formosa.go.gov.br](http://www.formosa.go.gov.br)



**ESTADO DE GOIÁS**  
**PODER LEGISLATIVO**  
**CÂMARA MUNICIPAL DE FORMOSA**


AUTÓGRAFO N.º 021/18, DE 26 DE JUNHO DE 2018.

1º TABELIONATO DE NOTAS E REGISTRO DE IMÓVEIS DE FORMOSA  
 Rua Anhanguera 125, Centro, Formosa-GO Telefone (51) 3632-1088 / 1086  
 atendimento@cartonodeformosa.com.br

Página 1 de 12

**CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR**

Certifico que as imagens abaixo representam cópia fiel da ficha arquivada nesta Serventia

 <p><b>REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL</b>          Cartório de 1º Ofício e Registro de Imóveis  <b>COMARCA DE FORMOSA - ESTADO DE GOIÁS</b>  <b>OFICIAL: ANTONIO BRITO COSTA</b>  <b>SUB-OFICIAL: MARCO ANTONIO CAMPOS COSTA</b></p>	<p><b>LIVRO 2 - D-A</b>  <b>REGISTRO GERAL</b>          FLS. = 267,00  <b>MATRICULA N.º = 31.767</b>          DATA: 26 / 07 / 95</p>
<p>IMÓVEL: Quadras de lotes de terrenos situados nesta cidade no loteamento denominado <b>PARQUE LAGUNA II</b>. -  <b>PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE FORMOSA-Goiás</b>. -  <b>REG. ANTERIOR: 03 do Livro B-A</b>. -</p>	
<p><b>CARACTERÍSTICAS E CONFRONTAÇÕES:</b> Varias quadras de terrenos situadas nesta cidade no loteamento denominado <b>PARQUE LAGUNA II</b>, assim caracterizadas: Quadra 01, com 16 lotes, Quadra 04, com 30 lotes, Quadra 05, com 30 lotes, Quadra 06, Lotes 01 a 05, Quadra 07, com 30 lotes, Quadra 08 lotes 01 a 05; Quadras 11, com 30 lotes, Quadra 13, com 30 lotes, Quadra 17, com 18 lotes, Quadra 18, com 34 lotes, Quadra 19 os lotes 01, 02, 08, 10, Quadra 20 os lotes 01 a 03, Quadra 21 os lotes 01 a 05, Quadra 23, com 30 lotes, Quadra 25, com 30 lotes, Quadra 26, com 30 lotes, Quadra 27-A, com 12 lotes, Quadra 28, com 30 lotes, Quadra 30, com 30 lotes, Quadra 32, com 30 lotes, Quadra 34, com 30 lotes, Quadra 37, com 24 lotes, Quadra 39, com 30 lotes, Quadra 41, com 30 lotes, Quadra 43, com 12 lotes, Quadra 45, com 30 lotes, Quadra 47, com 30 lotes, Quadra 49, com 32 lotes, Quadra 51 os lotes 01 a 05, Quadra 52, com 31 lotes, Quadra 53, com 31 lotes, Quadra 56, com 30 lotes, Quadra 57, com 30 lotes, Quadra 58, com 28 lotes, Quadra 59, com 26 lotes, Quadra 60, com 40 lotes, Quadra 63, com 10 lotes, Quadra 64, com 01 lote, Quadra 65 lotes 01 a 02, Quadra 66 os lotes 01 a 05, Quadra 67, com 30 lotes, Quadra 68 lotes 01 a 05, Quadra 69, com 12 lotes, Quadra 70, com 19 lotes, Quadra 71, com 30 lotes, Quadra 73, com 30 lotes, Quadra 74, com 15 lotes, Quadra 75 lotes 01 a 05, Quadras 76, com 30 lotes, Quadra 78, com 13 lotes, Quadra 81, com 30 lotes, Quadra 82, com 10 lotes, Quadra 83, com 20 lotes, Quadra 84, com 34 lotes, Quadra 86, com 30 lotes, Quadra 88, com 23 lotes, Quadra 89, com 15 lotes, Quadra 91, com 30 lotes, Quadra 92, lotes 01 a 05, Quadra 97, com 15 lotes, Quadra 98, com 28 lotes, Quadra 101, com 30 lotes, Quadra 108, com 30 lotes, Quadra 110, com 01 lote, Quadra 114, com 07 lotes, Quadra 115, com 05 lotes e as Quadras "A", "B", "C" e "D". Tudo conforme Planta, Caderneta de Campo, Memorial descritivo, de alteração do loteamento, processo de desapropriação, que ficam fazendo parte do processo originário, e arquivados neste cartório. - <b>PROPRIETÁRIO:</b> Prefeitura Municipal de Formosa-Goiás inscrita no CGC/MF, sob o nº00.378.789/0001-01. Pessoa jurídica de Direito Público, com sede nesta cidade, a Praça Ruy Barbosa, neste ato legalmente representada por seu prefeito eleito e em exercício, <b>Victor José de Araújo Filho</b>, brasileiro, casado, empresário, residente e domiciliado nesta cidade. - <b>REGISTRO ANTERIOR:</b> -03 do Livro B-A, e os constantes do processo de desapropriação arquivado neste cartório. O referido é verdade e dou fé. 26 de julho de 1.905. O Oficial.</p>	
<p>R-1-31-767: Nos termos da escritura Pública de Desapropriação Amigável, com Alteração de Parte do Loteamento e Indenização com parte do Produto Desapropriado, de 10 de março de 1.995, lavrada nas notas do 1º Ofício desta cidade, no Livro 387 fls. vº26/33. Ratificada pela escritura de 11 de julho de 1.995, lavrada nas notas do mesmo cartório no livro 388 fls. vº73/76, e mediante processo de desapropriação de nº 176/94, julgado por sentença pelo M.N. Juiz de</p>	





ESTADO DE GOIÁS  
PODER LEGISLATIVO  
CÂMARA MUNICIPAL DE FORMOSA

AUTÓGRAFO N.º 021/18, DE 26 DE JUNHO DE 2018.

1º TABELIONATO DE NOTAS E REGISTRO DE IMÓVEIS DE FORMOSA  
Rua Anhangüera 125, Centro, Formosa-GO Telefone (61) 3632-1088 / 1086  
atendimento@cartoriodeformosa.com.br

Página 2 de 12

Direito desta Comarca Dr. Enyon A. Fleury de Lemos em 14 de outubro de 1.994. O imóvel constante da presente matrícula foi adquirido pela **PREFEITURA MUNICIPAL DE FORMOSA-Goiás**, inscrita no CGC/MF. sob o nº00.378.789/0001-01, Pessoa jurídica de Direito Público, com sede nesta cidade, e Praça Rui Barbosa, neste ato legalmente representada por seu prefeito eleito e em exercício, **VICTOR JOSÉ DE ARAÚJO FILHO**, brasileiro, casado, empresário, residente e domiciliado nesta cidade, mediante acordo de desapropriação feita com a **GOIÁS IMOVEIS DE FORMOSA LTDA**, inscrita no CGC/MF. sob o nº 73.858.631/0001-10, com sede nesta cidade, a Rua Alvez de Castro, neste ato legalmente representada pelo seu Presidente, **HELIO SOUZA GUTIMARRES**, brasileiro, casado, do comércio, residente e domiciliado em Brasília-DF, portador do CIC. de nº 010.395.551-87 e CI. RG. nº 104.455-SSP-DF, e pelos Diretores **JOÃO BALDUINO DE MAGALHÃES**, brasileiro, casado, corretor de imóveis, portador do CPF. de nº 010.395.551-87 e CI. RG. nº 104.455-SSP-DF, residente e domiciliado em Brasília-DF, Dr. **NABY GEREM**, brasileiro, casado, médico residente e domiciliado nesta cidade e **MILTON FERREIRA**, brasileiro, casado, fazendeiro, portador do CPF. de nº 020.516.801-91 e CI. RG. nº 49.407-SSP-DF, residente e domiciliado nesta cidade, nos termos da Primeira Alteração Contratual de 03 de julho de 1.992, registrada na JUCEG sob o nº 529.2008877.5, e da Ata de Assembleia Geral Ordinária, realizada em 28 de dezembro de 1.994, a sentença de desapropriação de 14 de outubro de 1.994, do Dr. Enyon A. Fleury de Lemos, Processo 176/94, no valor de (sem valor declarado), não havendo condições. O referido é verdade e dou fé. Jao/Formosa-Go. 26 de julho de 1.995. O Oficial.

AV-2-M-31.767:-Procede-se a esta averbação para constar que as averbações de vendas e alienações dos lotes constantes da presente matrículas, serão feitas no Memorial descritivo arquivado neste Cartório. O referido é verdade e dou fé. Jao/Formosa-Go. 26 de julho de 1.995. O Oficial.

AV-3-M-31.767:-Procede-se a esta averbação para constar que me foi apresentado um requerimento datado de 29 de março de 1.999, firmado pela Prefeitura Municipal de Formosa-Goiás, qualificada no R-1, para constar que fez construir na Quadra identificada pela letra "B", do imóvel constante da presente matrícula, as seguintes benfeitorias:- Uma construção habitacional de natureza COMERCIAL, localizado à Avenida Maestro João Luiz do Espírito Santo, no "Parque Laguna II", com uma edificação de 4.700,00mts2(quatro mil e setecentos metros quadrados) de extensão superficial, nesta cidade de Formosa - Goiás. Contendo a Edificação acima citada, um conjunto que compõe o HOSPITAL MUNICIPAL DE FORMOSA - GOIÁS, constituída das seguintes unidades assim discriminadas: UNIDADES DE SERVIÇOS I E CIRCULAÇÃO PRINCIPAL: 01 sala de nutricionista; 01 refeitório; 01 almoxarifado; 01 vestiário; 01 rouparia/distribuição/costura; 01 lavanderia suja; 01 lavanderia limpa; 01 sala de nutrição parenteral; 01 sala de preparo; 01 sala de medicamentos; 01 sala de fluxo laminar; 01 despensa; 01 recepção; 01 cozinha; 01 sala de distribuição; 01 sala de lavagem; 01 circulação principal; 01 depósito para sabão; 01 sala de ponto; 01 sala de departamento pessoal; 03 banheiros; UNIDADE DE SERVIÇOS GERAIS II: 01 pátio de descarga; 01 sala para compressor; 01 ante-câmara; 01 câmara de lixo; 03 vestiários; 01 depósito; 01 sala de chefia para manutenção; 01 almoxarifado; 01 oficina; 01 sala para lavagem de equipamento; 01 sala para gerador/substação; 01 sala de espera/entrega; 01 necropsia; 02 circulações; 03 banheiros; UNIDADE DE ADMINISTRAÇÃO: 01 sala para secretaria; 01 sala para diretor clínico; 03 salas de espera; 01 sala para direito presidente; 01 sala do diretor; 01 sala para C.P.D., uma sala para chefia de enfermagem; 01 sala de rouparia; 01 sala de estatística; 01 sala de P.A.B.X., 012 farmácia; 01 copa; 01 rouparia; 06 banheiros; 01 sala de registro/marcação de consulta; 01 sala para arquivo médico; UNIDADE DE EMERGÊNCIA: 02 leitos de observação; 01 sala de higienização; 01 sala de emergência; 01 sala de espera; 01 sala para guardar equipamentos; 01 copa; 01 expurgo; 02 repouso; 01 sala de gesso; 01 sala de curativos; 01 sala de mobilização; 01 sala de suturas;




ESTADO DE GOIÁS  
**PODER LEGISLATIVO**  
**CÂMARA MUNICIPAL DE FORMOSA**

AUTÓGRAFO N.º 021/18, DE 26 DE JUNHO DE 2018.

1º TABELIONATO DE NOTAS E REGISTRO DE IMÓVEIS DE FORMOSA  
Rua Anhanguera 125, Centro, Formosa-GO Telefone (61) 3632-1088 / 1086  
atendimento@cartoriodeformosa.com.br

Página 3 de 12

 <p>REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL Cartório do 1º Ofício e Registro de Imóveis Comarca de Formosa-Estado de Goiás Oficial: Antônio Brito Costa Sub-Oficial: Marco Antônio Campos Costa</p>	LIVRO 2 -D-A - <b>REGISTRO GERAL</b> FLS. - 267-A MATRICULA N° 31.767 DATA:
	IMÓVEL: PROPRIETÁRIO: = CONTINUAÇÃO DAS FOLHAS 267 = REG. ANTERIOR:
<p><b>CARACTERÍSTICAS E CONFRONTAÇÕES:</b> 01 sala de registro; 06 banheiros; UNIDADE DE DIAGNÓSTICOS E TRATAMENTOS: 03 salas de espera; 03 secretarias; 01 sala de coleta; 01 laboratório; 02 raio-X; 01 câmara escura; 01 câmara clara; 01 sala de lavagem/esterilização; 01 box para maca; 01 sala de reserva de materiais; 01 sala para fisioterapia; 01 sala de eletro-cardiografia; 01 sala de ecografia; 01 depósito reagente; 07 banheiros; 01 depósito; 01 sala de laudos e interpretação; 01 circulação; UNIDADE DE CENTRO CIRÚRGICO OBSTÉTRICO: 01 U.T.I.; 01 ante-sala; 04 expurgo; 01 posto policial; 01 repouso para enfermeiras; 02 copa; 01 sala para roupa limpa; 01 sala para material esterilizado; 01 sala de equipamentos; 01 sala para roupa suja; 01 sala de estar dos médicos; 04 pro-pés; 02 depósitos de material de limpeza; 02 postos de serviços; 03 vestiários; 01 consultório; 01 sala de preparo/higienização; 01 sala de pré-parto; 01 sala de parto; 01 sala para guardar material esterilizado; 01 sala de reanimação/exame do recém nascido; 01 sala de cirurgia obstétrica; 01 sala de recuperação pré-operatório; 02 sala de cirurgia geral; 06 banheiros; UNIDADE DE INTERNAÇÃO GERAL: 06 enfermarias; 02 enfermaria infantil; 02 enfermaria obstétrica; 02 apartamentos; 02 repouso; 02 quarto de isolamento; 02 berçário patológico; 02 estar; 02 postos de enfermagem; 01 utilidades; 02 serviços; 01 copa de distribuição; 01 depósito de equipamento; 01 depósito de material de limpeza; 01 sala de exames; 01 sala de prescrições; 01 rouparia; 01 sala de medicamentos; 02 anti-camaras; 02 circulações; 20 banheiros; AMBULATÓRIO: 10 consultório médico; 01 sala da secretaria; 01 sala de reuniões; 01 sala de serviço social; 02 salas de espera; 02 consultório dentário; 01 consultório dentário coletivo; 01 sala de esterilização; 05 banheiros; 01 copa; 01 sala de estar; 01 depósito de materiais esterilizado; 01 depósito de material de limpeza; 01 expurgo; 01 circulação; pintura lavavel; forro gesso/laje; cobertura de fibrocimento; piso parte paviflex, parte cerâmica granitina; instalação elétrica e hidro - sanitário completo. Junta ao Presente Alvará de Licença para construção de nº 078/99 expedido em 10 de março de 1.999, o Habite-se de nº 024/99 expedido em 24 de março de 1.999, Certidão Cadastral no valor de R\$ 1.500.000,00 (hum milhão e quinhentos mil reais), fornecidos pela Prefeitura Municipal desta cidade, e Cerridão Negativa de Débitos - CND de nº 370399 Série "J" - PCND nº 01869/99 - 23.601.002 expedida pelo Instituto Nacional do Seguro Social (INSS) em data de 16 de março de 1.999. O referido é verdade e dou fé. jao/Formosa-Go., 07 de abril de 1.999. O Oficial.</p> <p>AV-4-M-31.767:- Procedo-se a esta averbação para constar que a benfeitoria de natureza comercial, denominada como Hospital Municipal de Formosa-GO, devidamente averçada no AV-3 da presente matricula, foi transferido desta e devidamente posto às margens da matricula nº 51.210, fls. 210 do livro 2-F-O, deste Cartório. Isto posto, passo a fazer jus de minha fé pública, objetivando e tornando veraz as descrições da averbação AV-2, da presente matricula, onde passo a relatar o seguinte: As averbações de vendas e alienações dos lotes constantes da presente matricula, serão feitas no Memorial descritivo arquivado neste Cartório. O referido é verdade e dou fé. Ggr/Formosa-Goiás., 18 de Abril(04) de 2.011. O Oficial.</p>	



ESTADO DE GOIÁS

PODER LEGISLATIVO

CÂMARA MUNICIPAL DE FORMOSA

AUTÓGRAFO N.º 021/18, DE 26 DE JUNHO DE 2018.

1º TABELIONATO DE NOTAS E REGISTRO DE IMÓVEIS DE FORMOSA  
Rua Anhanguera 125, Centro, Formosa-GO Telefone (61) 3632-1088 / 1086  
atendimento@cartoriodeformosa.com.br

Página 4 de 12

Em razão da informatização da serventia,  
os novos atos desta matrícula serão  
praticados no anverso da próxima ficha.

Formosa, 23 de Junho de 2014



**ESTADO DE GOIÁS**  
**PODER LEGISLATIVO**  
**CÂMARA MUNICIPAL DE FORMOSA**

AUTÓGRAFO N.º 021/18, DE 26 DE JUNHO DE 2018.

1º TABELIONATO DE NOTAS E REGISTRO DE IMÓVEIS DE FORMOSA  
Rua Anhanguera 125, Centro, Formosa-GO Telefone (61) 3632-1088 / 1086  
atendimento@cartoriodeformosa.com.br

Página 5 de 12

LIVRO 2      REGISTRO GERAL

MATRÍCULA N.º	FICHA
31.767	02

**CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
**FORMOSA - GO**

Formosa

AV 5-31.767, em 23 de julho de 2014  
ABERTURA DE MATRÍCULA  
Conforme o desdobro havido, foi realizada abertura da matrícula 57.777, para o lote 03, quadra 21, Parque Laguna II, em nome do proprietário já qualificado nesta matrícula.  
PROTOCOLO: 114.371 de 13/06/2014.  
Selo Digital: 01641312261534041000765.  
Emolumentos: R\$ 24,66.  
Escrevente: Renato Spindola de Ataides

AV 6-31.767, em 23 de julho de 2014  
ABERTURA DE MATRÍCULA  
Conforme o desdobro havido, foi realizada abertura da matrícula 57.778, para o lote 04, quadra 21, Parque Laguna II, em nome do proprietário já qualificado nesta matrícula.  
PROTOCOLO: 114.371 de 13/06/2014.  
Selo Digital: 01641312261534041000765.  
Emolumentos: R\$ 24,66.  
Escrevente: Renato Spindola de Ataides

AV 7-31.767, em 14 de agosto de 2014  
ABERTURA DE MATRÍCULA  
Conforme o desdobro havido, foi realizada abertura da matrícula 57.816, para o lote 10, quadra 18, em nome do proprietário já qualificado nesta matrícula.  
PROTOCOLO: 114.724 de 16/07/2014.  
Selo Digital: 01641406111910039000414.  
Emolumentos: R\$ 24,66.  
Escrevente: Gleidson Gomes Ribeiro

AV 8-31.767, em 03 de novembro de 2014  
ABERTURA DE MATRÍCULA  
Conforme escritura apresentada, foi realizada abertura da matrícula 58.140, para o lote 05, quadra 28, Parque Laguna II, em nome do proprietário já qualificado nesta matrícula.  
PROTOCOLO: 115.906 de 13/10/2014.  
Selo digital: 01641406111910039001397.  
Emolumentos: R\$ 24,66.  
Escrevente: Renato Spindola de Ataides

Em razão da informatização da serventia,  
os novos atos desta matrícula serão  
praticados no anverso da próxima ficha.

Formosa, 23 de 10 de 20 2014





**ESTADO DE GOIÁS**  
**PODER LEGISLATIVO**  
**CÂMARA MUNICIPAL DE FORMOSA**

AUTÓGRAFO N.º 021/18, DE 26 DE JUNHO DE 2018.

1º TABELIONATO DE NOTAS E REGISTRO DE IMÓVEIS DE FORMOSA  
Rua Anhanguera 125, Centro, Formosa-GO Telefone (61) 3632-1088 / 1086  
atendimento@cartoriodeformosa.com.br

Página 6 de 12

Livro 2		REGISTRO GERAL	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS FORMOSA-GO
MATRÍCULA	FOLHA		
31.767	3		Date, 23 de Dezembro de 2014
<p>AV-9-31.767, de 23 de Dezembro de 2014 <b>ABERTURA DE MATRÍCULA</b> Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 21 da Quadra 86 sob nº 58.296 em nome do proprietário já qualificado nesta matrícula. PROTOCOLO: Nº 116.743 de 23/12/2014. Selo de fiscalização: 01641406271708052003542 Emolumentos R\$ 18,87 Escrevente: Cassio Cassimiro Santana <i>[assinatura]</i></p> <p>AV-10-31.767, de 23 de Dezembro de 2014 <b>ABERTURA DE MATRÍCULA</b> Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 23 da Quadra 86 sob nº 58.297 em nome do proprietário já qualificado nesta matrícula. PROTOCOLO: Nº 116.743 de 23/12/2014. Selo de fiscalização: 01641406271708052003543 Emolumentos R\$ 18,87 Escrevente: Cassio Cassimiro Santana <i>[assinatura]</i></p> <p>AV-11-31.767, de 05 de Fevereiro de 2015. <b>ABERTURA DE MATRÍCULA</b> Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 1 da Quadra 21 sob nº 58.363 em nome do proprietário já qualificado nesta matrícula. PROTOCOLO: Nº 117.156 de 28/01/2015. Selo de fiscalização: 01641502041557432000082 Emolumentos R\$ 18,87 Escrevente: Bruno Cotrim Cardoso <i>[assinatura]</i></p> <p>AV-12-31.767, de 06 de Fevereiro de 2015. <b>ABERTURA DE MATRÍCULA</b> Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 11 da Quadra 52 sob nº 58.369 em nome do proprietário já qualificado nesta matrícula. PROTOCOLO: Nº 117.107 de 26/01/2015. Selo de fiscalização: 01641502051708432000015 Emolumentos R\$ 18,87 Escrevente: Bruno Cotrim Cardoso <i>[assinatura]</i></p> <p>AV-13-31.767, de 05 de Março de 2015 <b>ABERTURA DE MATRÍCULA</b> Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 20 da Quadra 73 sob nº 58.436 em nome do proprietário já qualificado nesta matrícula. PROTOCOLO: Nº 117.531 de 23/02/2015. Selo de fiscalização: 01641502051708432000616 Emolumentos R\$ 20,17 Escrevente: Cassio Cassimiro Santana <i>[assinatura]</i></p> <p>AV-14-31.767, de 05 de Março de 2015. <b>ABERTURA DE MATRÍCULA</b> Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 2 da Quadra 21 sob nº 58.437 em nome do proprietário já qualificado nesta matrícula. PROTOCOLO: Nº 117.531 de 23/02/2015. Selo de fiscalização: 01641502051708432000617 Emolumentos R\$ 20,17 Escrevente: Cassio Cassimiro Santana <i>[assinatura]</i></p>			

Continua no verso



**ESTADO DE GOIÁS**  
**PODER LEGISLATIVO**  
**CÂMARA MUNICIPAL DE FORMOSA**

AUTÓGRAFO N.º 021/18, DE 26 DE JUNHO DE 2018.

1º TABELIONATO DE NOTAS E REGISTRO DE IMÓVEIS DE FORMOSA  
Rua Anhanguera 125, Centro, Formosa-GO Telefone (61) 3632-1088 / 1086  
atendimento@cartoriodeformosa.com.br

Página 7 de 12

<b>Livro 2</b>	<b>REGISTRO GERAL</b>	<b>CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS FORMOSA-GO</b>
<b>MATRÍCULA</b>	<b>FOLHA</b>	<b>Data</b>
31 767	3 verso	20 de Março de 2015
<p>AV 15-31 767, de 20 de Março de 2015 <b>ABERTURA DE MATRÍCULA</b> Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para a praça com a área de 7.600m<sup>2</sup> sob nº 58.533 em nome do proprietário já qualificado nesta matrícula PROTOCOLO: Nº 117.709 de 05/03/2015 Selo de fiscalização: 01641503061111105400480 Emolumentos R\$ 20,17 Escrevente: Renato Spindola de Azevedo</p> <p>AV 16-31 767, de 25 de Março de 2015 <b>ABERTURA DE MATRÍCULA</b> Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 28 da Quadra 5 sob nº 58.540 em nome da proprietária já qualificado nesta matrícula PROTOCOLO: Nº 117.870 de 18/03/2015 Selo de fiscalização: 01641503061111105400537 Emolumentos R\$ 20,17 Escrevente: Cassio Cassimiro Santana</p> <p>AV 17-31 767, de 01 de Abril de 2015 <b>ABERTURA DE MATRÍCULA</b> Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 3 da Quadra 27-A sob nº 58.588 em nome do proprietário já qualificado nesta matrícula PROTOCOLO: Nº 118.111 de 30/03/2015 Selo de fiscalização: 01641503061111105400803 Emolumentos R\$ 20,17 Escrevente: Cassio Cassimiro Santana</p> <p>AV 18-31 767, de 19 de Maio de 2015 <b>ABERTURA DE MATRÍCULA</b> Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 3 da Quadra 75 sob nº 58.845 em nome do proprietário já qualificado nesta matrícula PROTOCOLO: Nº 118.580 de 05/05/2015 Selo de fiscalização: 01641504141351105400834 Emolumentos R\$ 20,17 Escrevente: Bruno Corrim Cardoso</p> <p>AV 19-31 767, de 19 de Maio de 2015 <b>ABERTURA DE MATRÍCULA</b> Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 4 da Quadra 75 sob nº 58.846 em nome do proprietário já qualificado nesta matrícula PROTOCOLO: Nº 118.580 de 05/05/2015 Selo de fiscalização: 01641504141351105400833 Emolumentos R\$ 20,17 Escrevente: Bruno Corrim Cardoso</p> <p>AV 20-31 767, de 07 de Julho de 2015 <b>ABERTURA DE MATRÍCULA</b> Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 19 da Quadra 73 sob nº 59.084 em nome do proprietário já qualificado nesta matrícula PROTOCOLO: Nº 119.568 de 02/07/2015</p>		

Continua na Página 4





**ESTADO DE GOIÁS**  
**PODER LEGISLATIVO**  
**CÂMARA MUNICIPAL DE FORMOSA**

AUTÓGRAFO N.º 021/18, DE 26 DE JUNHO DE 2018.

1º TABELIONATO DE NOTAS E REGISTRO DE IMÓVEIS DE FORMOSA  
Rua Anhanguera 125, Centro, Formosa-GO Telefone (61) 3632-1088 / 1086  
atendimento@cartoriodeformosa.com.br

Página 8 de 12

Livro 2		REGISTRO GERAL	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS FORMOSA-GO
MATRÍCULA	FOLHA		
31.767	4		Data, 07 de Julho de 2015
Selo de fiscalização: 01641504141351105402166. Emolumentos R\$ 20,17 Escrevente: Cassio Cassimiro Santana <i>Cassio</i>			
AV 21-31.767, de 07 de Julho de 2015 ABERTURA DE MATRÍCULA Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 21 da Quadra 73 sob nº 59.083 em nome do proprietário já qualificado nesta matrícula. PROTOCOLO: Nº 119.568 de 02/07/2015. Selo de fiscalização: 01641504141351105402167. Emolumentos R\$ 20,17 Escrevente: Cassio Cassimiro Santana <i>Cassio</i>			
AV 22-31.767, de 07 de Julho de 2015 ABERTURA DE MATRÍCULA Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 5 da Quadra 27-A sob nº 59.085 em nome do proprietário já qualificado nesta matrícula. PROTOCOLO: Nº 119.567 de 02/07/2015. Selo de fiscalização: 01641504141351105402170. Emolumentos R\$ 20,17 Escrevente: Cassio Cassimiro Santana <i>Cassio</i>			
AV 23-31.767, de 13 de Julho de 2015 ABERTURA DE MATRÍCULA Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 7 da Quadra 52 sob nº 59.094 em nome da proprietária já qualificada nesta matrícula. PROTOCOLO: Nº 119.566 de 02/07/2015 Selo de fiscalização: 01641504141351105402277 Emolumentos R\$ 20,17 Escrevente: Cassio Cassimiro Santana <i>Cassio</i>			
AV 24-31.767, de 13 de Julho de 2015 ABERTURA DE MATRÍCULA Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 16 da Quadra 73 sob nº 59.055 em nome do proprietário já qualificado nesta matrícula. PROTOCOLO: Nº 119.569 de 02/07/2015 Selo de fiscalização: 01641504141351105402307 Emolumentos R\$ 20,17 Escrevente: Cassio Cassimiro Santana <i>Cassio</i>			
AV 25-31.767, de 29 de Julho de 2015. ABERTURA DE MATRÍCULA Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 18 da Quadra 73 sob nº 59.123 em nome do proprietário já qualificado nesta matrícula. PROTOCOLO: Nº 119.832 de 17/07/2015. Selo de fiscalização: 01641504141351105402620 Emolumentos R\$ 20,17 Escrevente: Bruno Cotrim Cardoso <i>Bruno</i>			
AV 26-31.767, de 13 de Agosto de 2015. ABERTURA DE MATRÍCULA Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 12 da Quadra			

Continua no verso



**ESTADO DE GOIÁS**  
**PODER LEGISLATIVO**  
**CÂMARA MUNICIPAL DE FORMOSA**

AUTÓGRAFO N.º 021/18, DE 26 DE JUNHO DE 2018.

1º TABELIONATO DE NOTAS E REGISTRO DE IMÓVEIS DE FORMOSA  
Rua Anhanguera 125, Centro, Formosa-GO Telefone (61) 3632-1088 / 1086  
atendimento@cartoriodeformosa.com.br

Página 9 de 12

<b>Livro 2</b>	<b>REGISTRO GERAL</b>	<b>CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS FORMOSA-GO</b>
<b>MATRÍCULA</b>	<b>FOLHA</b>	
31.767	4 verso	Data, 13 de Agosto de 2015
<p>11 sob nº 59.412 em nome da proprietária já qualificada nesta matrícula. PROTOCOLO: Nº 120.197 de 10/08/2015. Selo de fiscalização: 01641504141351105402967. Emolumentos R\$ 20,17. Escrevente: Gecliane Lopes de Souza</p> <hr/> <p>AV 27-31.767, de 07 de Dezembro de 2015. ABERTURA DE MATRÍCULA Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 11 da Quadra 73 sob nº 59.824 em nome do proprietário já qualificado nesta matrícula. PROTOCOLO: Nº 121.870 de 02/12/2015. Selo de fiscalização: 01641504141351105405575. Emolumentos: R\$ 20,17. Escrevente: Renato Spindola de Ataides</p> <hr/> <p>AV 28-31.767, de 18 de Janeiro de 2016. ABERTURA DE MATRÍCULA Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 22 da Quadra 5 sob nº 59.902 em nome da proprietária já qualificada nesta matrícula. PROTOCOLO: Nº 122.328 de 12/01/2016. Selo de fiscalização: 01641504141351105404998. Emolumentos: R\$ 20,17. Escrevente: Renato Spindola de Ataides</p> <hr/> <p>AV 29-31.767, de 29 de Janeiro de 2016. ABERTURA DE MATRÍCULA Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 6 da Quadra 101 sob nº 59.930 em nome da proprietária já qualificada nesta matrícula. PROTOCOLO: Nº 122.632 de 29/01/2016. Selo de fiscalização: 01641504141351105406518. Emolumentos R\$ 20,17. Registrador: José Túlio Valadares Reis Júnior</p> <hr/> <p>AV 30-31.767, de 30 de Janeiro de 2016. ABERTURA DE MATRÍCULA Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 23 da Quadra 101 sob nº 59.959 em nome da proprietária já qualificada nesta matrícula. PROTOCOLO: Nº 122.336 de 13/01/2016. Selo de fiscalização: 01641504141351105406639. Emolumentos: R\$ 20,17. Escrevente: Renato Spindola de Ataides</p> <hr/> <p>AV 31-31.767, de 30 de Janeiro de 2016. ABERTURA DE MATRÍCULA Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 24 da Quadra 05 sob nº 59.960 em nome da proprietária já qualificada nesta matrícula. PROTOCOLO: Nº 122.543 de 26/01/2016. Selo de fiscalização: 01641504141351105406640. Emolumentos: R\$ 20,17. Escrevente: Renato Spindola de Ataides</p>		



**ESTADO DE GOIÁS**  
**PODER LEGISLATIVO**  
**CÂMARA MUNICIPAL DE FORMOSA**

AUTÓGRAFO N.º 021/18, DE 26 DE JUNHO DE 2018.

1º TABELIONATO DE NOTAS E REGISTRO DE IMÓVEIS DE FORMOSA  
Rua Anhanguera 125, Centro, Formosa-GO Telefone (61) 3632-1088 / 1086  
atendimento@cartoriodeformosa.com.br

Página 10 de 12

Livro 2 Registro Geral CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS FORMOSA-GO  
CNPJ 20.098.598/0001-00  
José Túlio Valadares Reis Júnior CPF 038.101.616-27

MATRÍCULA FICHA  
31.767 5

Data, 10 de Março de 2016.



<p>AV.32-31.767, de 10 de Março de 2016. ABERTURA DE MATRÍCULA Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 5 da Quadra 21 sob nº 60.082 em nome do proprietário já qualificado nesta matrícula. PROTOCOLO: Nº 123.172 de 29/02/2016. Selo de fiscalização: 01641504141351105407298. Emolumentos: R\$ 22,32. Escrevente: Renato Spindola de Ataides</p>
<p>AV.33-31.767, de 10 de Março de 2016. ABERTURA DE MATRÍCULA Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 12 da Quadra 71 sob nº 60.084 em nome do proprietário já qualificado nesta matrícula. PROTOCOLO: Nº 123.172 de 29/02/2016. Selo de fiscalização: 01641504141351105407289. Emolumentos R\$ 22,32. Escrevente: Renato Spindola de Ataides</p>
<p>AV.34-31.767, de 10 de Março de 2016. ABERTURA DE MATRÍCULA Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 13 da Quadra 73 sob nº 60.085 em nome do proprietário já qualificado nesta matrícula. PROTOCOLO: Nº 123.172 de 29/02/2016. Selo de fiscalização: 01641504141351105407300. Emolumentos R\$ 22,32. Escrevente: Renato Spindola de Ataides</p>
<p>AV.35-31.767, de 10 de Março de 2016. ABERTURA DE MATRÍCULA Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 16 da Quadra 11 sob nº 60.087 em nome do proprietário já qualificado nesta matrícula. PROTOCOLO: Nº 123.172 de 29/02/2016. Selo de fiscalização: 01641504141351105407301. Emolumentos R\$ 22,32. Escrevente: Renato Spindola de Ataides</p>
<p>AV.36-31.767, de 10 de Março de 2016. ABERTURA DE MATRÍCULA Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 18 da Quadra 37 sob nº 60.088 em nome do proprietário já qualificado nesta matrícula. PROTOCOLO: Nº 123.172 de 29/02/2016. Selo de fiscalização: 01641504141351105407302. Emolumentos R\$ 22,32. Escrevente: Renato Spindola de Ataides</p>
<p>AV.37-31.767, de 19 de Abril de 2016. ABERTURA DE MATRÍCULA Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 25 da Quadra 108 sob nº 60.274 em nome do proprietário já qualificado nesta matrícula. PROTOCOLO: Nº 123.872 de 15/04/2016. Selo de fiscalização: 01641504141351105408193. Emolumentos R\$ 31,69. Escrevente: Cassio Cassimiro Santana</p>

Continua no verso



**ESTADO DE GOIÁS**  
**PODER LEGISLATIVO**  
**CÂMARA MUNICIPAL DE FORMOSA**

AUTÓGRAFO N.º 021/18, DE 26 DE JUNHO DE 2018.

1º TABELIONATO DE NOTAS E REGISTRO DE IMÓVEIS DE FORMOSA  
Rua Anhanguera 125, Centro, Formosa-GO Telefone (61) 3632-1088 / 1086  
atendimento@cartoriodeformosa.com.br

Página 11 de 12

Livro 2 Registro Geral  
MATRÍCULA 31.767 FICHA 5v

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS FORMOSA-GO  
CNPJ 20.098.588/0001-00  
José Túlio Valadares Reis Júnior CPF 038.191.616-27



Data, 19 de Abril de 2016.

<p>AV.38-31.767, de 19 de Abril de 2016. ABERTURA DE MATRÍCULA Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 26 da Quadra 108 sob nº 60.275 em nome do proprietário já qualificado nesta matrícula. PROTOCOLO: Nº 123.872 de 15/04/2016. Selo de fiscalização: 01641504141351105408194. Emolumentos R\$ 31,69. Escrevente: Cassio Cassimiro Santana <i>Cassio</i></p>
<p>AV.39-31.767, de 19 de Abril de 2016. ABERTURA DE MATRÍCULA Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 27 da Quadra 108 sob nº 60.276 em nome do proprietário já qualificado nesta matrícula. PROTOCOLO: Nº 123.872 de 15/04/2016. Selo de fiscalização: 01641504141351105408195. Emolumentos R\$ 31,69. Escrevente: Cassio Cassimiro Santana <i>Cassio</i></p>
<p>AV.40-31.767, de 13 de Maio de 2016. ABERTURA DE MATRÍCULA Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 1 da Quadra 78 sob nº 60.501 em nome do proprietário já qualificados nesta matrícula. PROTOCOLO: Nº 124.242 de 12/05/2016. Selo de fiscalização: 01641504141351105408941. Emolumentos R\$ 22,32. Escrevente: Priscila Cortelini Mendes <i>Priscila</i></p>
<p>AV.41-31.767, de 13 de Maio de 2016. ABERTURA DE MATRÍCULA Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 2 da Quadra 78 sob nº 60.502 em nome do proprietário já qualificado nesta matrícula. PROTOCOLO: Nº 124.242 de 12/05/2016. Selo de fiscalização: 01641504141351105408942. Emolumentos R\$ 22,32. Escrevente: Priscila Cortelini Mendes <i>Priscila</i></p>
<p>AV.42-31.767, de 24 de Junho de 2016. ABERTURA DE MATRÍCULA Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 20 da Quadra 76 sob nº 60.600 em nome do proprietário já qualificado nesta matrícula. PROTOCOLO: Nº 124.810 de 20/06/2016. Selo de fiscalização: 01641504141351105409689. Emolumentos R\$ 22,32. Escrevente: Kayc Mendes da Silva <i>Kayc Mendes</i></p>
<p>AV.43-31.767, de 24 de Junho de 2016. ABERTURA DE MATRÍCULA Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 22 da Quadra 76 sob nº 60.601 em nome do proprietário já qualificado nesta matrícula. PROTOCOLO: Nº 124.811 de 20/06/2016. Selo de fiscalização: 01641504141351105409690. Emolumentos R\$ 22,32. Escrevente: Kayc Mendes da Silva <i>Kayc Mendes</i></p>





**ESTADO DE GOIÁS**  
**PODER LEGISLATIVO**  
**CÂMARA MUNICIPAL DE FORMOSA**

AUTÓGRAFO N.º 021/18, DE 26 DE JUNHO DE 2018.

1º TABELIONATO DE NOTAS E REGISTRO DE IMÓVEIS DE FORMOSA  
Rua Anhanguera 125, Centro, Formosa-GO Telefone (61) 3632-1088 / 1086  
atendimento@cartoriodeformosa.com.br

Página 12 de 12

Livro 2      Registro Geral      **CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS FORMOSA-GO**  
CNPJ 20.058.998/0001-00  
José Tófo Valadares Reis Junior CPF 036.191.616-27  
MATRÍCULA      FICHA      Data: 29 de Agosto de 2016:  
31.767      6



AV.44-31.767, de 29 de Agosto de 2016. ABERTURA DE MATRÍCULA Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 25 da Quadra 76 sob nº 61.037 em nome do proprietário já qualificado nesta matrícula. PROTOCOLO: Nº 125.887 de 25/08/2016. Selo de fiscalização: 01641606131432105401130. Emolumentos R\$ 22,32. Escrevente: Priscila Cortelini Mendes
AV.45-31.767, de 29 de Agosto de 2016. ABERTURA DE MATRÍCULA Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 26 da Quadra 76 sob nº 61.038 em nome do proprietário já qualificado nesta matrícula. PROTOCOLO: Nº 125.887 de 25/08/2016. Selo de fiscalização: 01641606131432105401131. Emolumentos R\$ 22,32. Escrevente: Priscila Cortelini Mendes
AV.46-31.767, de 29 de Agosto de 2016. ABERTURA DE MATRÍCULA Conforme requerimento apresentado, foi realizada abertura de matrícula para o Lote 27 da Quadra 76 sob nº 61.039 em nome do proprietário já qualificado nesta matrícula. PROTOCOLO: Nº 125.887 de 25/08/2016. Selo de fiscalização: 01641606131432105401132. Emolumentos R\$ 22,32. Escrevente: Priscila Cortelini Mendes
Wenis André de Alves SUSSTITUTO

O referido é verdade e dou fé. Formosa-GO, 09 de Novembro de 2016.

Emolumentos:  
Total: R\$ 109,91  
Emitida por DMA

Priscila Cortelini Mendes  
Escrevente

Selo Digital: 01641604190812106405565  
Verifique o selo em <http://extrajudicial.ljgo.jus.br/>



**ESTADO DE GOIÁS**  
**PODER LEGISLATIVO**  
**CÂMARA MUNICIPAL DE FORMOSA**

AUTÓGRAFO N.º 021/18, DE 26 DE JUNHO DE 2018.

MEMORIAL DESCRITIVO

Imóvel : LOTE 07, QUADRA 20, LOTEAMENTO PARQUE LAGUNA II.  
Proprietário : PREFEITURA MUNICIPAL DE FORMOSA.  
Município : FORMOSA  
Comarca : FORMOSA - GO  
U.F. : GO  
Transcrição: :  
Área (m<sup>2</sup>) : 1.200,00  
Perímetro (m) : 260,00

**DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO**  
"LOTE 07"

- Frente para o Sul - Confrontando com a RUA ANTÔNIO JONAS DE CASTRO, medindo 120,00m (CENTO E VINTE METROS);
- Fundo para o NORTE - Confrontando com os LOTES 01, 02, 03, 04, 05, 06, medindo 120,00m (CENTO E VINTE METROS);
- Lado Direito para o OESTE - Confrontando com a RUA JOÃO ABADIO DE OLIVEIRA, medindo 10,00m (DEZ METROS);
- Lado Esquerdo para o LESTE - Confrontando com a RUA TASSO DUTRA, medindo 10,00m (DEZ METROS).

FORMOSA - GO, 20 de MARÇO de 2018.

Responsável  
Técnico:

  
LUANN COSTA ANGELINO  
ENG. CIVIL  
CREA 24250/D-DF





**ESTADO DE GOIÁS**  
**PODER LEGISLATIVO**  
**CÂMARA MUNICIPAL DE FORMOSA**

AUTÓGRAFO N.º 021/18, DE 26 DE JUNHO DE 2018.





**ESTADO DE GOIÁS**  
**PODER LEGISLATIVO**  
**CÂMARA MUNICIPAL DE FORMOSA**

AUTÓGRAFO N.º 021/18, DE 26 DE JUNHO DE 2018.



**GOVERNO DE FORMOSA**  
**COMISSÃO PERMANENTE DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS**

**LAUDO N.º 005/2018**

**PROCESSO ADMINISTRATIVO:** 313989/2018

**ASSUNTO:** Laudo de Avaliação para sondagem de preço para possível abertura de processo licitatório.

**LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL E LOCATIVA**

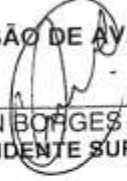
De acordo com a **Comissão Permanente de Avaliação de Imóveis**, nomeada pelo **DECRETO n.º 1680/18**, datado em **03 de abril de 2018**. De propriedade da **PREFEITURA MUNICIPAL DE FORMOSA – GO**, inscrita no CNPJ n.º 01.738.780/0001-34. O imóvel contém 1.200m<sup>2</sup> (Hum mil e duzentos metros quadrados), A avaliação deste imóvel justifica-se por se tratar de um lote identificado pelo Lote 07 da Quadra 20, loteamento denominado Parque Laguna II.

A avaliação da área em questão segue de conformidade com a Lei n.º 090/2013, metro quadrado avaliado em R\$ 174,79 (Cento e setenta e quatro reais e setenta e nove centavos), totalizando R\$ 209.748,00 (Duzentos e nove mil, setecentos e quarenta e oito reais), podendo esse valor ser parcelado em quantidade de vezes referente a quantidade de meses restante até o fim da gestão atual (31 de dezembro de 2020).

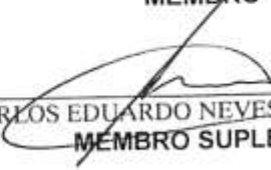
O intuito deste laudo é determinar o valor para regularização de área pública de forma onerosa, foi levado em consideração a localização do imóvel, vias de acesso, pavimentação, sistema de água e esgoto, rede de energia elétrica, iluminação pública, rede telefônica e serviços de coleta de lixo.

Formosa-GO, 23 de abril de 2018

**COMISSÃO DE AVALIAÇÃO**

  
\_\_\_\_\_  
**JACKSON BORGES DE SOUSA**  
**PRESIDENTE SUPLENTE**

\_\_\_\_\_  
**FRANCISCO PAULO FALBO GONTIJO**  
**MEMBRO**

  
\_\_\_\_\_  
**CARLOS EDUARDO NEVES MAGALHÃES**  
**MEMBRO SUPLENTE**

Praça Rui Barbosa, 208 – Centro. CEP 73.801-220 Formosa-GO | (61) 3981 1042 | [www.formosa.go.gov.br](http://www.formosa.go.gov.br)